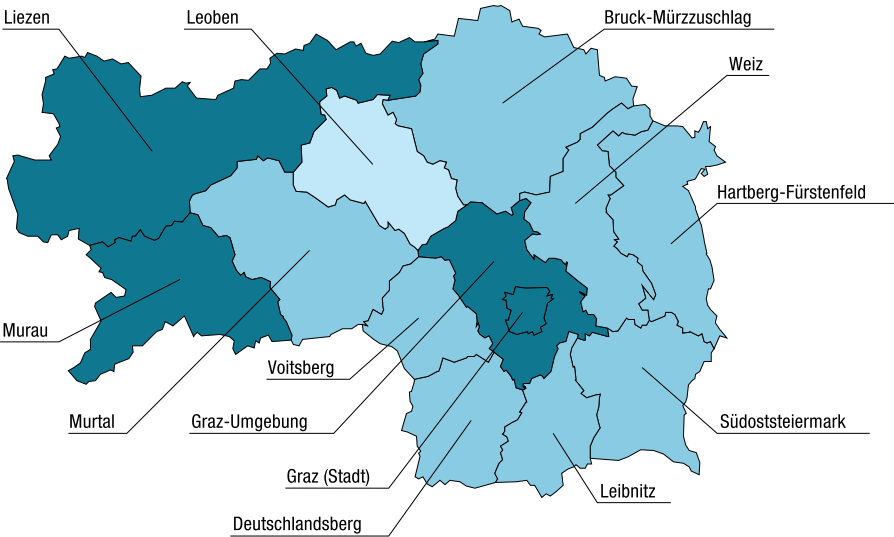


Preisspiegel Steiermark
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Bruck-Mürzzuschlag	2771	2394	1673	2191	▼
Deutschlandsberg	3802	k.A.	1773	2215	▲
Graz (Stadt)	4900	5420	4364	4596	▼
Graz-Umgebung	4101	3877	3726	3904	▲
Hartberg-Fürstenfeld	3884	2128	1944	2401	▼
Leibnitz	2851	3289	2414	2523	▼
Leoben	1700	k.A.	1453	1586	▼
Liezen	4673	4562	4979	4859	▼
Murau	8526	k.A.	2977	6344	▲
Murtal	2640	2016	1713	2270	▲
Südoststeiermark	3066	3217	2386	2835	▲
Voitsberg	3133	2523	1888	2762	▲
Weiz	3913	3320	2127	2979	▼

Graz	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	4890	4592	5158	5744	4830	►
Wohnung Miete	15,10	13,64	12,71	11,87	14,09	►

Gesamtanzahl der Objekte: 3710 Datenbasis: August 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.